

JUNTA DISTRITAL MUNICIPAL DE ARROYO BARRIL



**INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y RECOMENDACIÓN DE
ADJUDICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ADQUISICIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE
ACERAS Y CONTENES
JDMAB-CCC-CP-2025-0001**

**Los Señores Ing. Francisco Thomas, Enc. De supervisión de obras, Cedula 065-0001167-8,
Saturnino Calcaño, maestro constructor, Cedula 065-0017700-8, Sandy Acosta Amparo,
maestro constructor, Cedula 065-0017973-1, son los peritos designados para la evaluación
de las ofertas**

**ARROYO BARRIL
República Dominicana
19/11/2025**

I. Antecedentes

Considerando los resultados presentados en el informe definitivo de evaluación de las ofertas técnicas de fecha Dieciocho (18) de Noviembre de Dos Mil Veinticinco (2025) aprobado por el **Comité de Compras y Contrataciones** mediante acto administrativo en fecha Dieciocho (18) de Noviembre de 2025, se procedió a la apertura de las ofertas económicas del oferente habilitado.

De acuerdo al acta notarial 0002, notarizada por **LICDA. CARLITA RAMON ESPINAL**, Abogado Notario Público de los del Distrito Nacional, debidamente Matriculada con el Colegio Dominicano de Notarios Inc. Con el exequatur Numero 3992, certifica que en presencia del Sr. Luis Felipe Fermín, Director de Distrito de Municipal, Presidente, Fiordaliza Calcaño, Oficina de Libre Acceso, Sra. Ana Osleidi Díaz Polanco, Tesorera, Licdo. Santiago Piña Escalante Consultor Jurídico, Dahiana King Marte, Encargade de Planeamiento Urbano, se recibieron las propuestas técnicas y económicas, y luego se abrieron las ofertas técnicas del procedimiento LICITACIÓN POR COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA LA ADQUISICIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES, JDMAB-CCC-CP-2025-0001 correspondientes a los siguientes oferentes:

Ofertas técnicas de la LICITACIÓN POR COMPARACIÓN DE PRECIOS PARA LA ADQUISICIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES JDMAB-CCC-CP-2025-0001		
Nombre del oferente	Registro Nacional de Contribuyentes	Registro de Proveedor del Estado
ING. ANA CRISTINA CLETO	00104976840	52925

25-11-25
F.T.S.C.

II. Requerimientos del sobre B (oferta económica)

En la página 14, Numeral 1.2.3, Apertura y evaluación de las ofertas económicas "Sobre B", del pliego de condiciones de ADQUISICIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES JDMAB-CCC-CP-2025-0001, se requirió las ofertas técnicas cumplan con los siguientes elementos:

- 1) Formulario de presentación de oferta económica (SNCC.F.33)
- 2) Presupuesto, el cual debe contener todas las partidas necesarias para la ejecución de la obra, **no subsanable**
- 3) Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado), **no subsanable**
- 4) Garantía de la Seriedad de la Oferta. Con los requisitos y condiciones establecidos en el numeral 11.2 sección d del presente pliego de condiciones. **Subsanable**.

III. Criterio de evaluación económica establecido en el numeral 12.2 del pliego de condiciones

En la página 21 numeral 12.2 Metodología y criterios de evaluación de oferta económica del pliego de condiciones del ADQUISICIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES

JDMAB-CCC-CP-2025-0001 se determinó que los requerimientos económicos se evaluarán bajo el criterio de **Cumple/No cumple**.

IV. Resultados de la evaluación del sobre B (oferta económica) por oferente

Tras la apertura de las propuestas económicas del oferente habilitado, se observó que la descripción del bien presentaba como objeto de contratación error tipográfico el cual fue indicado al oferente para que lo subsane, a continuación, se presentan los resultados de la evaluación de sus propuestas económicas:

Propuesta económica		
ING. ANA CRISTINA CLETO - RNC: 00104976840, RPE: 52925		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
Presupuesto debidamente detallado (planilla de cantidades/presupuesto).	Presupuesto presentado	Cumple
Análisis de Costos Unitarios (con el ITBIS transparentado) conforme a las especificaciones técnicas.	Análisis de Costos Unitarios presentado	Cumple
Garantía de la Seriedad de la Oferta. Correspondiente a la Fianza o Garantía Bancaria por un monto equivalente a uno por ciento (1%) del monto de la oferta presentada. La vigencia de la garantía deberá ser hasta el Miercoles 10 de Diciembre de 2025	Garantía de seriedad de la oferta presentada	Cumple, Cumple. La garantía de seriedad de la oferta presentada por la aseguradora Dominicana de Seguros es igual al 1% (TREINTA NUEVE MIL CON 00/00 (RD\$ 39,000.00) y está vigente hasta Trece de Octubre de 2026, superando el período requerido en el pliego de condiciones.
Oferta económica presentada en pesos dominicanos (RD\$). Los precios deberán expresarse en dos decimales (XX.XX) que tendrán que incluir todas las tasas (divisas), impuestos y gastos que correspondan, transparentados e implícitos según corresponda y en la unidad de medida establecida en el Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 sin alteraciones ni correcciones.	Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado	Cumple, El oferente detalló adecuadamente, en letras y números el monto de su oferta ascendiente a TRES MILLONES OCHOCIENTOS TRECE MI QUINIENTOS OCHENTA CON 00/83. (RD \$ (RD\$ 3,813,580.83)

FIT S.a

Propuesta económica		
ING. ANA CRISTINA CLETO - RNC: 00104976840, RPE: 52925		
Criterio a evaluar	Documento a evaluar	Cumple/ No Cumple
El precio ofertado está dentro del rango del presupuesto o valor referencial, indicando en		Cumple
Ser la oferta de menor costo numeral 11.2 de entre las ofertas que cumplan con todos los demás criterios	Formulario de Oferta Económica SNCC.F.033 presentado. En el caso de que se considere el menor costo, adicionalmente cualquier otra documentación que el pliego establezca para calcular el ciclo de vida.	Cumple

V. Resultados de la evaluación del sobre B (oferta económica) consolidada

Tras la evaluación económica particular por el oferente, a continuación, se presenta un cuadro consolidado con los resultados

Resultados preliminares consolidados de la evaluación económica del procedimiento de ADQUISICIÓN DE CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y CONTENES JDMAB-CCC-CP-2025-0001		
Nombre	Resultado	Ponderación
ING. ANA CRISTINA CLETO - RNC: 00104976840, RPE: 52925	Cumple	Su informe de evaluación individualizado demuestra que su oferta económica, análisis de costo, presupuesto de obras cumplió con el pliego de condiciones y la garantía de seriedad de la oferta estaba acorde con las exigencias.

VI. Recomendación de adjudicación

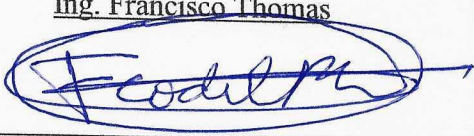
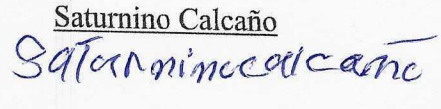
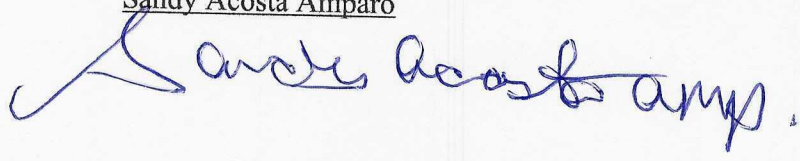
Tras los resultados de la evaluación de la oferta económica, y de conformidad con el criterio de adjudicación establecido en la pág. 21 del numeral 12.3 titulado *criterio de adjudicación*, que estableció que se adjudicará basado en sea menor costo, a continuación, se determina el oferente que cumple con el criterio de adjudicación:

Recomendación de adjudicación basado en el numeral 12.3 del pliego de condiciones

S-C
F.7

Oferente	Resultado de la evaluación económica	Cumplimiento del criterio de adjudicación
ING. ANA CRISTINA CLETO - RNC: 00104976840, RPE: 52925	Cumple	El oferente cumple con el criterio de adjudicación

Los peritos coincidimos en que los oferentes habilitados cumplieron con todos los requerimientos técnicos del numeral 12.1, página 15 del pliego de condiciones.

<u>Ing. Francisco Thomas</u> 	<u>Saturnino Calcaño</u> 
<u>Sandy Acosta Amparo</u> 	

Informe emitido en el Junta Distrital Municipal de Arroyo Barril, Provincia Samaná, República Dominicana, a los Diecinueve (19) días del mes Noviembre del año Dos mil Veinticinco (2025).